

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

WUiAB/IV/RK/6740/668/11
UNP: 63252/WUiAB/-XIV/11
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN
pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin
DECYZJA OSTATECZNA

20.04.2012 r.
(data)

INSPEKTOR
(podpis)

Ryszard Kamionka

DECYZJA nr 2/2012
O ZMIANIE DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI
DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, 2, art. 11i ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 36a i art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku

Prezydenta Miasta Szczecin
pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin

z dnia 25.11.2011 r. w sprawie zmiany decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nr decyzji nr 2/2010 z dnia 12.02.2010 r. znak WUiAB.IV.RK.73531/519/09 UNP: 61380/WUiAB/-XIV/09 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „przebudowa ul. Warciśława w Szczecinie od ul. Orzeszkowej do ul. Rostockiej wraz z przebudową ul. Bocianiey od skrzyżowania ulic Warciśława - Rostocka do włączenia w ul. Wkrzańską” w zakresie robót drogowych, kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej, sieci gazowej, sieci elektroenergetycznej 0,4kV oraz 15kV, sieci oświetlenia ulic, sieci gazowej, sieci teletechnicznych, sieci sygnalizacji świetlnej,

zmienia się decyzję nr 2/2010 z dnia 12.02.2010 r..

znak: WUiAB.IV.RK.73531/519/09 UNP: 61380/WUiAB/-XIV/09 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „przebudowa ul. Warciśława w Szczecinie od ul. Orzeszkowej do ul. Rostockiej wraz z przebudową ul. Bocianiey od skrzyżowania ulic Warciśława - Rostocka do włączenia w ul. Wkrzańską” - **w zakresie fragmentów budowy drogi, odcinków sieci elektroenergetycznej, gazowej, kanalizacji sanitarnej, drenażu odwadniającego, światłowodu, kanalizacji teletechnicznej**, w granicach nieruchomości, działki nr: 4/1, 7/57, 9, 10/6, 10/8, 10/10, z obr. 3029; 19, 20/9, 34/76, z obr. 3083; 70/141, 70/144, 71/6, 71/7; 75/3, 75/4 z obr. 3093; 1/1, 3, 4/25, 4/77, 4/89, 6/14, 6/16, 6/18 z obr. 3096 w Szczecinie.

zatwierdzam projekt podziału nieruchomości

Nie dotyczy.

zezwalam na ograniczenie korzystania z nieruchomości
w celu dokonania przebudowy sieci uzbrojenia terenu

Nie dotyczy.

zezwalam na nieodpłatne korzystania z nieruchomości
w celu realizacji inwestycji

Nie dotyczy.

I. Ogólna charakterystyka inwestycji.

Bez zmian.

II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
z określeniem ich kategorii.

Bez zmian.

III. Określenie linii rozgraniczających teren.

Bez zmian.

IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Bez zmian.

V. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Bez zmian.

VI. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa

Nie dotyczy.

VII. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Bez zmian.

zatwierdzam zmianę projektu budowlanego

pn. „przebudowa ul. Warciśława w Szczecinie od ul. Orzeszkowej do ul. Rostockiej wraz z przebudową ul. Bocianiej od skrzyżowania ulic Warciśława - Rostocka do włączenia w ul. Wkrzańską” w zakresie fragmentów budowy drogi, odcinków sieci elektroenergetycznej, gazowej, kanalizacji sanitarnej, drenażu odwadniającego, światłowodu, kanalizacji teletechnicznej, w granicach nieruchomości, działki nr: 4/1, 7/57, 9, 10/6, 10/8, 10/10, z obr. 3029; 19, 20/9, 34/76, z obr. 3083; 70/141, 70/144, 71/6, 71/7; 75/3, 75/4 z obr. 3093; 1/1, 3, 4/25, 4/77, 4/89, 6/14, 6/16, 6/18 z obr. 3096 w Szczecinie.

kategoria obiektu: XXV - drogi;

autor projektu: mgr inż. Janusz Żabiłowicz posiadający uprawnienia budowlane nr 115/Sz/78 do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg kołowych; wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ZAP/BD/0741/01.

Pozostałe warunki decyzji pozostają bez zmian

UZASADNIENIE

Dnia 25.11.2011 r. na podstawie art. 11 a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Pan Janusz Żabiłowicz, jako pełnomocnik Prezydenta Miasta Szczecin, wystąpił z wnioskiem o zmianę decyzji nr 2/2010 z dnia 12.02.2010 znak WUiAB.IV.RK.73531/519/09 UNP: 61380/WUiAB/-XIV/09 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „przebudowa ul. Warcisława w Szczecinie od ul. Orzeszkowej do ul. Rostockiej wraz z przebudową ul. Bocianiey od skrzyżowania ulic Warcisława - Rostocka do włączenia w ul. Wkrzańską” - w zakresie budowy fragmentów drogi, odcinków sieci elektroenergetycznej, gazowej, kanalizacji sanitarnej, drenażu odwadniającego, światłowodu, kanalizacji teletechnicznej, na działkach nr: 4/1, 7/57, 9, 10/6, 10/8, 10/10, z obr. 3029; 19, 20/9, 34/76, z obr. 3083; 70/141, 70/144, 71/6, 71/7; 75/3, 75/4 z obr. 3093; 1/1, 3, 4/25, 4/77, 4/89, 6/14, 6/16, 6/18 z obr. 3096 w Szczecinie. Do wniosku inwestor załączył cztery egzemplarze projektu budowlanego.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia do wniosku dokumentów wynikających z art. 11 d ust. 1 pkt. 6 i 7 oraz pkt. 8. lit. a, b, c, d, e, f, g, h. Zgodnie z art. 11 d ust. 5 ustawy Prezydent Miasta Szczecin powiadomił w dniu 10.02.2012 r. o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zmianie decyzji nr 2/2011 z dnia 12.02.2011 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wnioskodawcę, właściciela nieruchomości objętego złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia wywieszonego na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Szczecin, w terminie od dnia 13.02.2012 r. do dnia 27.02.2012 r. oraz obwieszczenia umieszczonego na stronie internetowej – w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecin. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane dnia 22.02.2012 r. w prasie lokalnej, w "Głosie Szczecińskim".

Zgodnie z art. 11 d ust. 6 ustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Strony miały możliwość złożenia ewentualnych uwag do dnia 12.03.2011 r. Dopelniono zatem obowiązku umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. Strony nie wniosły uwag.

Wnioskowana zmiana nie ma wpływu na spełnienie wymagań dotyczących ochrony środowiska określone decyzją Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 17.03.2009 r. znak: WGKiOŚ.II.JS/7632/I/49-14/08 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Z uwagi na to, że złożony wniosek jest kompletny, spełnia wymogi przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, projekt budowlany jest sporządzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane i uwzględnia wymagania wynikające z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy oraz po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na

tablicy Urzędu Miasta Szczecin, na stronie internetowej gminy (w Biuletynie Informacji Publicznej) i w prasie lokalnej.

Z up. PRZYZYDENTA MIASTA

Halina Klępek-Kowalska
KIEROWNIK REFERATU
w Wydziale Urbanistyki i Administracji Budowlanej

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

.....
(pieczęć okrągła)

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U z 2006 r., Nr 225, poz. 1635 ze zmianami).

POUCZENIE

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane;
 - oświadczenie inspektora nadzoru, stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor jest zobowiązany przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu. Inwestor ma prawo wystąpić o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie w odniesieniu do jezdni lub jej odcinka, na którym zakończono wszystkie roboty.
3. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić właściwego Okręgowego Inspektora Pracy na 7 dni przed rozpoczęciem budowy dla robót trwających dłużej niż 30 dni i zatrudniających co najmniej 20 osób albo planowany zakres robót przekracza 500 osobodni zgodnie z § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r., Nr 47, poz. 401).

Załączniki:

1. Projekt budowlany (2 egz.)

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1 70-456 Szczecin
2. WUiAB UM Szczecin - a/a

Do wiadomości:

1. Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie
ul. Odrowąża 1, 71-420 Szczecin
2. Biuro Geodety Miasta UM Szczecin
3. Wydział Gospodarki Nieruchomościami UM Szczecin
4. Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego
ul. Klonowica 5, 71-241 Szczecin
5. Biuro Planowania Przestrzennego Miasta Szczecin
ul. Szymanowskiego 2, 71-416 Szczecin
6. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Szczecinie
ul. Szymanowskiego 2, 71-416 Szczecin